



Moderne Attika-Mietwohnung mit Weitblick in Moosseedorf

OBJEKTANGABEN

Whg. 9

Gewünschte Wohnung	<p>2½-Zimmer-Attikawohnung, offenes Wohnzimmer, grosszügige Küche mit integriertem Granit-Esstisch und Lichtkuppel (Cupolux). Nasszelle mit Tageslicht und kombinierte Dusch- und Badewanne (Twinline-Bad) sowie ein separates Reduit mit Waschturm (Waschmaschine, Tumbler) inkl. eines hohen und tiefen Einbauschranks mit Spiegelfront.</p> <p>Alles Granit-Böden bzw. Eichenparkett im Schlafzimmer, rollstuhlgängig, elektrische Rollläden, zwei grosse Sonnenterrassen (S/W/N) mit elektrischen Sonnenstoren und verschiebbaren Wind- und Regenschutz-Wände, sowie elektrische Senkrecht-Sonnenstore u. Pflanzenbewässerung.</p> <p>Sämtliche Rollläden (intelligentes Wohnen, d.h. vollautom. Szenen), geschlossenes Kellerzimmer mit Tür, zwei Steckdosen und Tageslicht sowie einem gedeckten Carport. Mitnutzungsrecht von Gemeinschaftsraum mit grosser Küche, sep. WC/Dusche und Gartensitzplatz mit Baumhütte.</p>
Etage	3.OG Attika-Wohnung 58m ² , Terrasse Süd, West und Nord 57.06m ² , Kellerraum 5.82m ²
Adresse	Sandstrasse 25, 3302 Moosseedorf
Mietzins netto	CHF 1'620.00 <i>inkl. sep. Kellerzimmer</i>
Carport (Autounterstand)	CHF 75.00 <i>dazu gehörend</i>
Nebenkosten, Akonto	CHF 100.00 <i>Minergie-Standard, Wärme-Rückgewinnung und PVA</i>
Mietzins brutto	CHF 1'795.00
Mietbeginn	nach Vereinbarung
Sicherheitsleistung	Mietzinsdepot Fr. 4'000.00

PERSÖNLICHE ANGABEN

	Mieter/in	Partner/Mitbewohner
Name	_____	_____
Vorname	_____	_____
Geburtsdatum	_____	_____
Heimatort	_____	_____
NL-Bewilligung	_____	_____
Zivilstand	_____	_____
Aktuelle Adresse	_____	_____
Tel. privat	_____	_____
Tel. Geschäft	_____	_____
Tel. Handy	_____	_____
Beruf	_____	_____

Harry und Beatrice Frischknecht, Sandstrasse 25, 3302 Moosseedorf,
Telefon 031 852 13 52, E-Mail: frischknecht@sunrise.ch



Arbeitgeber _____

Adresse _____

Angestellt seit _____

Monatseinkommen ca. _____

Aktueller Vermieter _____

Adresse Vermieter _____

Grund: Wohnungswechsel _____

DIVERSE ANGABEN

Erwachsene _____

Kinder _____

Haustiere, wenn ja, welche _____

Bankverbindung _____

Kontonummer _____

Haftpflichtversicherung
(obligatorisch, Name der Vers.) _____

Betreibungen _____

Verlustscheine _____

Anzahl/Betrag _____

Wünschen Sie ein herkömmliches Mietzinsdepot mittels Sperrkonto? ja nein

Wünschen Sie eine Mietzinssicherheit ohne Depot gemäss Beilage der Swiscaution? ja nein

Wünschen Sie ein begleitetes Wohnen mit einer Bezugsperson? ja nein

Bemerkungen _____

Ich/wir bestätigen, alle Fragen wahrheitsgetreu beantwortet zu haben. Gestützt auf dieses Anmeldeformular wird der Vermieter berechtigt, gegebenenfalls über die Person des Mietinteressenten beim Arbeitgeber, Hauseigentümer bzw. der Hausverwaltung, sowie beim zuständigen Betreibungsamt Auskünfte einzuholen.

Sollte die/der Mieterinteressent/in einen durch den Vermieter ausgestellten Vertrag nicht unterzeichnen, so wird ihm eine pauschale Aufwandsentschädigung von CHF 75.00 verrechnet.

Bitte vollständig ausfüllen und einen aktuellen Betriebsauszug beilegen!

Datum _____ Ort, _____

Unterschrift/en _____